

私人寫字樓 — 核心地區甲級寫字樓的租金及售價指數
PRIVATE OFFICE - RENTAL AND PRICE INDICES FOR GRADE A OFFICE IN CORE DISTRICTS
(1999 = 100)

年 / 月 Year / Month	租金 Rents			售價 Prices
	上環 / 中區 Sheung Wan / Central	灣仔 / 銅鑼灣 Wan Chai / Causeway Bay	尖沙咀 Tsim Sha Tsui	核心地區 # Core Districts #
2008	232.1	168.3	148.3	229.4
2009 *	187.7	146.5	124.5	197.1
2008 7 - 9	249.2	177.0	152.6	227.1
10 - 12	236.3	177.4	149.8	191.2
2009 1 - 3	207.9	160.9	131.8	164.5
4 - 6	183.8	142.4	120.3	179.9
7 - 9 *	177.7	140.9	121.5	216.6
10 - 12 *	181.2	141.8	124.2	227.3
2008 8	252.5	178.6	155.1	(222.5)
9	247.1	177.9	151.1	(233.5)
10	244.7	178.8	156.7	(201.0)
11	234.8	177.0	148.5	(201.0)
12	229.5	176.4	144.3	(171.6)
2009 1	219.0	166.5	143.3	(169.2)
2	205.7	162.6	128.5	(167.4)
3	198.9	153.6	123.5	156.8
4	185.5	148.2	121.1	153.6
5	184.5	139.9	119.2	189.5
6	181.3	139.1	120.7	196.5
7	178.3	140.6	120.2	207.3
8 *	178.1	139.0	123.0	219.8
9 *	176.8	143.1	121.4	222.8
10 *	181.9	143.6	121.5	222.4
11 *	178.4	140.1	124.9	(234.3)
12 *	183.4	141.8	126.3	225.1
2010 1 *	185.7	140.7	128.0	243.8

* 臨時數字

() 表示少於 10 宗交易。

核心地區：上環 / 中區、灣仔 / 銅鑼灣及尖沙咀。

* Provisional figures

() Indicates fewer than 10 transactions.

Core Districts : Sheung Wan / Central, Wan Chai / Causeway Bay & Tsim Sha Tsui.