

نسلی مساوات کے فروغ کے لئے موجودہ اور آئندہ اقدامات

محکمہ برائے درجہ بندی و تشخیص

محکمہ برائے درجہ بندی و تشخیص (آر وی ڈی) بنیادی طور پر املاک کی قیمت اور حکومتی کرائے کے تخمینے، حساب کتاب رکھنے اور وصولی کے لئے ڈیمانڈ نوٹ جاری کرنے کا ذمہ دار ہے۔ ہم حکومتی بیوروں اور محکموں کو املاک کی تشخیص کے حوالے سے رائے بھی فراہم کرتے ہیں۔ پراپرٹی مارکیٹ کے بارے میں ہر وقت اور قابل اعتماد اعداد و شمار اکٹھے کرتے ہیں اور مالک مکان اور کرائے دار کے حوالے سے مشاورتی اور ثالثی کی خدمات فراہم کرتے ہیں۔

متعلقہ خدمات

- آر وی ڈی کی بنیادی ذمہ داریاں مندرجہ ذیل ہیں:
 - (الف) ریٹنگ آرڈیننس (کیپ 116) اور حکومتی کرائے (تخمینہ اور وصولی) آرڈیننس (کیپ 515) کے تحت املاک کی قیمت اور حکومتی کرائے کا تخمینہ لگانا؛
 - (ب) حکومتی کرائے اور قیمت کی بلنگ اور حساب کتاب؛
 - (پ) حکومتی بیوروں اور محکموں کو املاک کی تشخیص کے حوالے سے خدمات کی فراہمی؛
 - (ت) پراپرٹی کی معلومات حکومتی بیوروں اور محکموں، عوامی اداروں اور نجی شعبے کو فراہم کرنا؛
 - (ث) مالک مکان اور کرایہ دار (استحکام) آرڈیننس (کیپ 7) کا نظم و نسق دیکھنا اور
 - (ج) رہائشی املاک کے حوالے سے عوام کو مالک مکان اور کرائے دار کے معاملات پر مشاورتی اور ثالثی خدمات فراہم کرنا۔
- ہم چینی اور انگریزی زبان میں دو لسانی خدمات فراہم کرتے ہیں۔ اور چینی اور انگریزی زبان میں دو لسانی معلوماتی پرچے اور کتابچے عوام میں تقسیم کے لئے فراہم کرتے ہیں۔
- ہم بات چیت کی سہولت کے لیے اپنے انکوائری کاؤنٹر پر زبان کی شناخت کا کارڈ فراہم کرتے ہیں۔

موجودہ اقدامات

- ہم مختلف نسل کے لوگوں کے حوالے سے کل 10 زبانوں میں ذیلی تقسیم شدہ فلیٹوں کی کرایہ داریوں کو باضابطہ بنانے کے لیے نئی قانون سازی سے متعلق تعارفی کتابچہ فراہم کرتے ہیں۔
- ہم اپنی دستاویزات کا مختلف نسلوں سے تعلق رکھنے والے افراد

- کی آسانی کے لئے مختلف زبانوں میں ترجمہ فراہم کرتا ہے۔
- اگر ضروری ہو تو ہم مختلف نسلوں سے تعلق رکھنے والے افراد کی آسانی کے لئے مختلف زبانوں میں ترجمانی کی سہولت بھی فراہم کرتے ہیں۔

- آئندہ اقدامات کا تخمینہ ہم مختلف سہولیات سے مستفید ہونے والے مختلف نسلوں سے تعلق رکھنے والے افراد کی معلومات اکٹھی کریں گے تاکہ ان خدمات کی منصوبہ بندی، تخمینے اور جائزے کے دوران ان کی ضروریات کو سمجھا جا سکے۔

- کیے گئے/کیے جانے والے اضافی اقدامات ہمارا صف اول کا عملہ مختلف زبانوں میں خدمات کی فراہمی میں بہتری کیے جانے والی انتظامیہ کو اپنی رائے سے آگاہ کرے گا۔

نسلی مساوات کے فروغ کے لئے موجودہ اور آئندہ اقدامات کے حوالے سے معلومات کے لئے برائے مہربانی مسٹر Samuel TAM (اسسٹنٹ ٹیکنیکل سیکریٹری (2)) سے مندرجہ ذیل ذرائع سے رابطہ کریں۔

ٹیلی فون نمبر : 2150 8902
 فیکس نمبر : 2152 0138
 ای میل : enquiries@rwd.gov.hk
 ڈاک کا پتہ : ایف/15 چیونگ شا وان حکومتی دفاتر،
 303 چیونگ شا وان روڈ،
 کاولون

محکمہ برائے درجہ بندی اور تشخیص
 مئی 2025